

Allegato B

Alla Direzione Ufficio Locale Di
Esecuzione Penale Esterna Vercelli
C.so Libertà 72 angolo Via F.lli Garrone –
15100 – VERCELLI

INDAGINE DI MERCATO
RICERCA IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE A SEDE DELL'UFFICIO LOCALE
Di ESECUZIONE PENALE ESTERNA VERCELLI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il/la sottoscritt _____
nat_ a _____ (Prov. ____), il _____
Codice Fiscale n. _____
Residente in _____ (Prov.) _____
Via _____ n. _____
Tel. n. _____ / _____
E-mail _____
P.E.C. _____
in qualità di:
• Persona fisica, proprietaria dell'immobile sito in _____, via _____ n. ____;
• Legale Rappresentante dell'impresa/Ente: sede legale in: _____
_____ (Prov. ____), CAP _____; via _____ n. _____
_____ Codice Fiscale n. _____, P. IVA n. _____
iscritta al Registro delle Imprese della competente C.C.I.A.A. di _____ titolare
dell'immobile sito in Vercelli via _____ n. ____;

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per i casi di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

- a) di aver preso visione del contenuto dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato in tutte le sue parti e di conoscere ed accettare integralmente e senza obiezione alcuna, tutte le clausole e le condizioni ivi riportate e, in particolare, di essere consapevole che il carattere del procedimento di cui all'avviso è puramente ricognitivo e non costituisce obbligo per questo Ente.
- b) l'assenza dello stato fallimentare, di concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure, e di ogni altra condizione che possa impedire la valida sottoscrizione di un contratto di locazione con la P.A.;
- c) l'assenza di condanne penali e di misure di prevenzione o di sicurezza per reati contro il patrimonio, contro la P.A. o per reati di tipo mafioso a carico del legale rappresentante e dei soggetti amministratori nel caso di persona giuridica;
- d) l'assenza delle condizioni per l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 di altra sanzione che determina il divieto di contrarre con la P.A. .
- Inoltre, il sottoscritto è consapevole che, alla data del 31.12.2022 e/o comunque prima della sottoscrizione del contratto di locazione, l'immobile dovrà possedere i seguenti requisiti:
- e) destinazione urbanistica dell'immobile compatibile con l'uso cui è preposto;
- f) staticità delle strutture adeguata all'uso cui sono destinate;
- g) tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
- h) l'immobile allo stato rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;

- i) l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
- j) il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze dell'ufficio cui è destinato;
- k) l'immobile è in possesso del certificato di agibilità e delle altre certificazioni previste dalla normativa vigente (allaccio in fognatura, prevenzione incendi, destinazione d'uso ad ufficio pubblico, licenza di esercizio degli ascensori, certificazione di prestazione energetica), o lo sarà nel momento in cui sarà adibito a sede dell'U.L.E.P.E. Vercelli, e comunque prima della stipula del contratto di locazione;
- l) l'immobile è in possesso dell'attestazione di destinazione ad uso uffici pubblici dei locali e che non è in contrasto con le previsioni del piano regolatore del Comune;
- m) l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, realizzato in conformità alle indicazioni dell'U.L.E.P.E. Vercelli, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro dell'ufficio, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite da questo Ufficio;
- n) la proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale);
- o) (eventuale) la società è iscritta al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente e che non sussistono le condizioni di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni (autocertificazione antimafia).

ALLEGA

1. copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della manifestazione di interesse e documentazione relativa alla carica ricoperta dallo stesso (se società, associazione, ecc.);
2. (solo nel caso di intervento di un procuratore speciale) procura in originale o in copia autentica.

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

(firma leggibile e per esteso)